



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Bjelovaru
Bjelovar, Šetalište dr.I.Lebovića 42.

Poslovni broj: 7 St-303/2015-188

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Bjelovaru, po sucu Tomislavu Mrazoviću, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom JAKŠINIĆ d.o.o. za poljoprivrednu proizvodnju, promet i usluge u stečaju iz Bjelovara, Velike Sredice 4, a sada na adresi Sveti Ivan Žabno, Trg Karla Lukaša 20, MBS 010025877, OIB 35811060541, 20. siječnja 2020.

riješio je

1.Dosuđuje se kupcu PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254 za polučeni iznos kupovnine od 625.000,00 kuna nekretnina upisana u zk.ul.br.2923, k.o.Ludbreg i to čkbr.501/3, oznake zemljišta poslovna zgrada, dvorište sveukupne površine 2419 m2, dosadašnje vlasništvo JAKŠINIĆ d.o.o. Žabno, Trg Karla Lukaša 20, a sada u stečaju.

2.Određuje se nakon pravomoćnosti ovog Rješenja o dosudi nekretnine i nakon što kupac PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254 položi kupovninu u roku od 30 dana od dana pravomoćnosti ovog rješenja u sveukupnom iznosu od 625.00,00 kuna, da se:

-kod Općinskog suda u Varaždinu, Zemljišnoknjižnog odjela u Ludbregu u zemljišnim knjigama u korist kupca PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254, upiše pravo vlasništva na dosuđenoj nekretnini iz točke 1. izreke ovog Rješenja, te se određuju brisanja prava i tereta na nekretnini navedenoj u točki 1. izreke ovog rješenja i to tako da se određuje brisanje prava i tereta pod poslovnim brojem Z-764/13, pod poslovnim brojem Z-1038/13, pod poslovnim brojem Z-1373/07, pod poslovnim brojem Z-11217/2017, pod poslovnim brojem Z-1627/07, pod poslovnim brojem Z-1098/08, pod poslovnim brojem Z-548/10, pod poslovnim brojem Z-315/12 i pod poslovnim brojem Z-2236/2018.

Obrazloženje

Na održanoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi radi prodaje imovine stečajnog dužnika JAKŠINIĆ d.o.o. u stečaju, određene u točki 1. izreke ovog rješenja, a radi namirenja razlučnog vjerovnika, sudjelovala su četiri ponuđača, koji su u ostavljenom roku uplatili

potrebnu jamčevinu u iznosu od 222.000,00 kuna i time ispunili uvjete da mogu sudjelovati na ovoj trećoj elektroničkoj javnoj dražbi. Najbolju važeću ponudu dao je ponuđač PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254 za predmetnu nekretninu u sveukupnom iznosu od 625.000,00 kuna.

Sudac je utvrdio činjenicu da je najbolji ponuđač, a sada kupac PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254 ispunio sve uvjete da mu se navedena nekretnina u točki 1. izreke ovog rješenja dosudi, pa je nakon zaključenja elektroničke javne dražbe, odlučeno temeljem čl. 103. i čl. 108. Ovršnog zakona (NN br. 112/12, 25/13, 93/14 i 73/17), kao u točki 1. i 2. izreke ovog rješenja.

Kupac PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254 će kupovninu u iznosu od 625.000,00 kuna uplatiti na poseban račun Agencije otvoren za tu namjenu IBAN: HR1123900011300028787, Model HR11, time da pod "pozivom na broj" (PNB) kao podatak prvi (P1*) treba upisati broj 199648, a kao podatak drugi (P2*) treba upisati broj 144622, a podatak P1 i P2 nužno je odvojiti crticom(-). Uplaćena jamčevina od strane kupca PRIMA CAPITALE d.o.o. iz Zagreba, Preradovićeve ulica 25, OIB 70541325254 u iznosu od 222.000,00 kuna uračunava se kupcu u iznos kupovnine, pa kupac treba uplatiti samo razliku do pune kupovnine u iznosu od 403.000,00 kuna.

Bjelovar 20. siječnja 2020.

S u d a c

Tomislav Mrazović

Pouka o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja dopuštena je žalba Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu, u roku od 8 dana, od dana dostave ovog rješenja. Smatra se da je rješenje dostavljeno nakon isteka 8 dana, od dana objave ovog rješenja na e-oglasnoj ploči ovog suda. Žalba se podnosi u tri primjerka putem ovog suda, Visokom trgovačkom sudu RH u Zagrebu.

Broj zapisa: **17893-10892**

Kontrolni broj: **04cff-017ae-587ff**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=TOMISLAV MRAZOVIĆ, L=BJELOVAR, O=TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Bjelovaru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.